**Власники нерухомості поповнили місцеві бюджети більш ніж на 2 мільйони гривень**

У Старобільській ОДПІ ГУ ДФС у Луганській області інформують, що платниками податків Старобільського, Марківського та Новопсковського районів протягом сіми місяців цього року сплачено 2,7 мільйони гривень податку на нерухоме майно, що перевищує тогорічні показники аналогічного періоду на 1,5 млн гривень. Такого результату досягнуто за рахунок розширення інформації про об’єкти нерухомості, необхідної для розрахунку податку, отриманої як від органів державної реєстрації прав на нерухоме майно, так і від громадян за результатами звірок даних, – повідомляють у податковій.

Більшу частину загальної суми сплачено юридичними особами – 2,3 млн грн, що на 1,2 млн грн більше, ніж у січні-липні 2017 року. Фізичні особи направили до бюджету 0,5 млн грн, забезпечивши збільшення надходжень на 0,4  млн гривень.

В Старобільській ОДПІ нагадують, що  платниками податку на нерухомість є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об’єктів житлової або нежитлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об’єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється органами фіскальної служби за місцем податкової адреси власника такої нерухомості.

Податкові повідомлення-рішення із зазначеною сумою податку та реквізитами для сплати надсилаються (вручаються) громадянам до 1 липня  поточного року.

Нараховану суму податку фізичній особі необхідно сплатити протягом 60 днів з дня отримання повідомлення-рішення.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення.

Громадянин може провести таку звірку протягом 60 днів з дня отримання податкового повідомлення-рішення.

Юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають до фіскальних органів за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію з розбивкою річної суми рівними частками щокварталу.

**Старобільська ОДПІ**